

中国(福建)自由贸易试验区
CHINA(FUJIAN) PILOT FREE TRADE ZONE

请输入搜索内容

搜索

[首页](#) [走进自贸区](#) [政务动态](#) [信息公开](#) [制度创新](#) [专题专栏](#)您所在的位置: [首页](#) > [中国\(福建\)自由贸易试验区门户网站](#) > [信息公开](#) > [政策法规](#)

信息公开

政策法规	▶
对台直通车	▶

政策法规

福州市马尾区人民政府印发《关于鼓励基金企业入驻福州·马尾基金小镇》的通知

2017-10-13 16:59 来源: 马尾新闻网 阅读次数: 26次

摘要: 马尾区近日出台了《鼓励基金企业入驻福州·马尾基金小镇的三条措施》, 进一步促进马尾区基金业集聚发展, 推动基金小镇建设迈上新台阶。

福州市马尾区人民政府印发《关于鼓励基金企业入驻福州·马尾基金小镇的三条措施》

榕马政〔2017〕203号

琅岐经济区管委会, 各镇人民政府、街道办事处, 区直各部门、单位, 各园区:

我区《关于鼓励基金企业入驻福州·马尾基金小镇的三条措施》已经区管委会、区政府2017年第5次管政常发给你们, 请认真贯彻执行。

关于鼓励基金企业入驻福州·马尾基金小镇的三条措施

为进一步促进马尾区基金业集聚发展, 构建良好的基金行业生态圈, 推动福州·马尾基金小镇建设迈上新台阶, 出台我区鼓励基金企业入驻福州·马尾基金小镇的三条措施:

一、入驻扶持

福州·马尾基金小镇(一期)以马尾儒江西路大德广场为物理空间, 包括大德广场A幢办公楼5层至15层、股权投资类、资产管理类等投资机构入驻。由入驻大德广场的基金企业与福州大德实业有限公司签订不低于五年的

大德广场的租金为第一个签约年度免租(以2017年第5次管政常务会议通过之日, 即从2017年4月11日算起), 第二个签约年度月租金每平方米35元, 第三个签约年度月租金每平方米45元, 第四、第五个签约年度以上一年租金为基数逐年递增5%, 出租方开具增值税发票作为收款凭据。

大德广场A幢14层作为政府引进第三方运营机构使用的公共配套楼层, 免租使用五年。在每个签约年度, 由大德实业有限公司签订当年免租使用协议。

大德广场在五年合同期内, 承诺物业管理费为每月每平方米6元。

二、办公场所租赁补助

对入驻福州·马尾基金小镇的基金企业在基金小镇内租赁自用办公用房的, 第一年给予100%租金补贴, 后续逐年递减, 单家企业补贴面积最高不超过1000平方米, 补贴金额最高不超过每月每平方米20元。已享受租金补贴政策的办公用房不得转租。

四、其他事项

1、享受本优惠政策的企业或机构，若五年内（以注册登记日期为准）或租赁期间未届满，搬迁出福州·马尾基金小镇的，应当全额退回已收取的办公用房租金补贴和一次性装修补贴款。

2、每年8月份，经营满一年（以注册登记日期为准）的基金企业可以申报以上相关补助申请。

3、以上措施自2017年4月11日起试行，试行期2年，至2019年4月11日止，由中国（福建）自由贸易试验区福州片区管理委员会经济技术开发区办事处负责具体解释工作。

分享到:   

上一篇: [科技部办公厅 商务部办公厅关于印发《支持自由贸易试验区创新发展若干措施》的通知](#)


下一篇: [厦门交通运输局关于印发中国（福建）自由贸易试验区厦门片区交通运输审批制度改革复制推广项目实施细则的通知](#)

-----国家部委----- -----省直机关----- -----兄弟自贸区----- -----其他-----

友情链接: [商务部](#) [福建省人民政府](#) [中国国际进口博览会官网](#) [福建省对外经济贸易教育协会](#) [福建省机电科技产品进出口商会](#)

[设为首页](#) | [收藏本站](#) | [联系我们](#) | [站点地图](#)


网站标识码: 3500000008 闽ICP备14009608号-7 闽ICP备14009608号-15

 闽公网安备 35010202000125号 版权所有: 福建省商务厅 地址: 福州市鼓楼区铜盘路118号

邮编: 350003 电话: (0591)87853616 传真: (0591)87856133

中文域名: 福建省商务厅.政务

新媒体矩阵

 [福建商务官方微信](#)

 [闽政通APP](#)

主办: 福建省商务厅

为确保最佳浏览效果, 建议您使用以下浏览器版本: IE浏览器9.0版本及以上; Google Chrome浏览器 63版本及以上; 360浏览器9.1版本及以上, 且IE内